



Odbor dopravních agend a přestupků

Spis.zn. Dop.50342/23/HAKU
Č.j.: MUME-50342/DAP/23/HAKU-4
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315622318
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 13.10.2023

Město Liběchov
Rumburská 53
277 21 Liběchov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních agend a přestupků, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. d) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.7.2023 podalo

Město Liběchov, IČO 237019, Rumburská 53, 277 21 Liběchov,
které zastupuje Martin Agler, nar. 15.1.1971, Božkov 251, 251 64 Mnichovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

náměstí a park v Liběchově - úprava veřejného prostranství
Liběchov, Litoměřická

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 33/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 211/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 211/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 279 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 54/1 (ostatní plocha), parc. č. 54/2 (ostatní plocha), parc. č. 57/1 (ostatní plocha), parc. č. 57/2 (ostatní plocha), parc. č. 59/4 (zahrada), parc. č. 59/6 (zahrada), parc. č. 593/1 (zahrada), parc. č. 593/3 (zahrada), parc. č. 593/4 (zahrada), parc. č. 593/5 (zahrada), parc. č. 593/7 (vodní plocha), parc. č. 1247/1 (ostatní plocha), parc. č. 1247/2 (ostatní plocha), parc. č. 1247/3 (ostatní plocha), parc. č. 1247/6 (ostatní plocha), parc. č. 1247/7 (ostatní plocha), parc. č. 1247/8 (ostatní plocha), parc. č. 1247/9 (ostatní plocha), parc. č. 1247/12 (ostatní plocha), parc. č. 1247/13 (ostatní plocha), parc. č. 1258/2 (ostatní plocha), parc. č. 1275 (ostatní plocha), parc. č. 1276 (ostatní plocha), parc. č. 1354/1 (vodní plocha), parc. č. 1387 (ostatní plocha) v katastrálním území Liběchov.

Stavba obsahuje:

stavba je kombinací komplexních stavebních úprav stávajících staveb, jejich nahrazení novými a nových staveb. Jednotlivé stavební objekty jsou tyto:

- SO 001 Příprava staveniště

- SO 101 Zpevněné plochy Litoměřická ulice
- SO 102 Parkoviště u zdravotního střediska
- SO 103 Veřejné parkoviště
- SO 104 Účelová komunikace alej K Boží vodě
- SO 301 Odvodnění pozemní komunikace
- SO 302 Pítko s přípojkou
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 402 Elektroinstalace parkoviště za zdravotním střediskem
- SO 403 Přeložka sdělovacího zařízení při přeuspořádání v okolí zdravotního střediska
- SO 801 Vegetační úpravy pozemní komunikace
- SO 802 Vegetační úpravy parkoviště za zdravotním střediskem
- SO 803 Vegetační a terénní úpravy parkové plochy
- SO 901 Zastávkové přístřešky
- SO 902 Mobiliář pozemní komunikace
- SO 903 Mobiliář park

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a podle situace umístění stavby, která je součástí závazného stanoviska MÚ Mělník, odboru výstavby č.j.MUME-6543/VYS/23/LUVA z 25.8.2023

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing.arch.Michal Kohout, AA, ČKA 01 003, Ing.Květoslav Syrový AT pro dopravní stavby ČKAIT 0013654, Ing.Lukáš Novák, AI pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0501143, Drahomíra Dočekalová, AT pro techniku prostředí a staveb, spec.elektrotechnická zařízení ČKAIT 0003148, Ing.Marie Gelová, AA krajinářství, ČKA 04 577, ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Celkové dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou právnickou osobou – stavebním podnikatelem.
6. Při stavbě budou splněny podmínky MÚ Mělník, odd.památkové péče:
 - a) Pro stavbu bude vypracován projekt pro provedení stavby, který bude v rozpracovanosti konzultován se zástupci NPÚ-ÚOPSC v Praze a projednán podle památkového zákona. V dokumentaci budou zapracovány i následující podmínky:
 - b) Vstupní prostor do areálu zámku a stávající vjezd do zámku nebude zužován. Bude respektovat navazující zámeckou cestu a možnost obsluhy a údržby zámku, tzn. průjezd nákladního auta, jeřábu.
 - c) V navazující dokumentaci (prováděcí) a při provádění stavby bude respektován historický urbanistický kontext areálu zámku a bude počítáno s tím, že na místě zdemolovaných budov hospodářského dvora bude ohrazení tvořeno zděnou omítanou zdí s případnými otvory pro odtok vody.
 - d) Přemostění u navrhovaného bočního vstupu do zámku z náměstí bude řešeno tradičněji, tj.dřevěnou konstrukcí anebo řemeslně zpracovaným kovaným výrobkem, nikoliv porořostem.

- e) Bude zpracován kladečský výkres včetně specifikace materiálu a nápisů v zádlazbě. Při výskytu starší dlažby pod povrchem současné úpravy komunikací je potřeba dlažbu zdokumentovat a na stejném místě a v původní skladbě zachovat, lze i použít druhotně.
 - f) Mlat bude ukončen pouze kovovou lištou, nebude řešeno vloženým obrubníkem.
 - g) Pobytová část a park nebude rozdělen pevnou zádlazbou. Na mlatovou plochu bude navazovat trávník oddělený pouze ocelovou pásovinou.
 - h) Místa pod lavičkami v pobytové části parku nebudou řešena zádlazbou, ale budou v návaznosti na okolní terén v mlatu.
 - i) Ochrana kmenů nově vysazených stromů bude řešena přírodními materiály (rákos, juta, ev.drátěné pletivo), bude vypuštěn ochranný nátěr.
 - j) Prostor okolo stromů nebude řešen nezhutněnou zádlazbou, ale pomocí stromových mříží, jejichž podoba či variantní řešení bude součástí prováděcí dokumentace.
 - k) Konkrétní dílenské dokumentace mobiliáře budou předloženy zástupci MÚ Mělník, odd.památkové péče a zástupci NPÚ-ÚOPSC v Praze (dále též „zástupci památkové péče“) k posouzení shody výrobku s návrhem a mobiliář bude instalován po konstatování, že odpovídá uvedeným požadavkům.
 - l) Multifunkční přístřešek na západní straně při ohrazení zámku bude zmenšen nebo posunut tak, aby nekolidoval pohledovým vazbám na zámek z aleje vedoucí od kaple Boří Vody k zámku.
 - m) Na plochách náměstí budou umístěny klasické lavičky. Lavičky ve smyslu hranolových klád je možné umístit pouze do parku na Paloučku.
 - n) Tvar, rozsah a umístění sloupků situovaných v předprostoru předzámčí bude v prováděcí dokumentaci proveden ve variantním řešení včetně snížení počtu sloupků a historizujícího tvarosloví.
 - o) Budou doplněny celkové řezy úprav terénu v parku na Paloučku, obsahující výškovou i doplňované prvky (herní prvky a lávky) za účelem ověření změny terénu a zejména výškové úrovně doplňovaných prvků.
 - p) Termín zahájení prací bude s předstihem 14 dnů písemně oznámen na MÚ Mělník, odd.památkové péče a na místo bude svolána vstupní informační schůzka za účasti investora, projektanta, zhotovitele a zástupců památkové péče, při které budou upřesněny veškeré detaily a případné nejasnosti.
7. V zájmovém území se nachází zařízení kabelového vedení VN/22kV + NN/0,4 kV + trafostanice ME-0336 v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při stavbě proto budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření spol.ČEZ Distribuce, a.s. zn.001135964147 z 2.8.2023.
8. Při stavbě budou splněny podmínky policie ČR DI Mělník :
- a) Stavebně technické řešení komunikací bude dle platných ČSN pro potřeby vozidel největších předpokládaných (bude prověřeno vlečnými křivkami).
 - b) Chodníky budou v souladu s ČSN 73 6110.
 - c) Budou dodrženy podmínky podle vyhl.č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
 - d) Parkovací stání a přilehlé komunikace budou řešeny v souladu s ČSN 73 6056.
 - e) Pevné překážky budou umístěny v min.vzdálenosti 0,5 m od okraje komunikace a nebudou zasahovat do rozhledů křižovatek a sjezdů.
 - f) U sjezdů a křižovatek (i upravovaných) musí být zajištěny rozhledové podmínky dle ČSN 73 6110, 73 6102.
 - g) Ke stavbě bude zpracován další stupeň projektové dokumentace, kde bude vypořádán nesouhlas Policie ČR DI Mělník se zřízením obytných zón.
 - h) Místo pro přecházení nebude vyznačeno vodorovným dopravním značením, jeho provedení neřeší příslušné normy a předpisy a dále je navrženo na vyústění účelové komunikace křižovatky s obytnou zónou.
 - i) Dopravní značení a zařízení bude umístěno v souladu s vyhl.č.294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1.

- j) Dopravní značení bude provedeno a umístěno v souladu s TP 65 (zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích) a TP 133 (zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích).
 - k) Pro stavbu bude stanovena příslušným silničním správním úřadem přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný silniční správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník podle § 77 odst.2 písm.b) zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
 - l) V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
 - m) Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
 - n) Provedení navržené stavby musí být koordinováno s provedením stavby na silnici II/261.
9. Před vyhotovením prováděcí dokumentace je třeba požádat CETIN a podpis smlouvy o přeložce SEK e-mail odpovědného pracovníka: jaroslav.vajrauch@cetin.cz. Dále budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN, a.s. č.j.27055/23 z 8.2.2023
10. Při stavbě budou splněny podmínky Dobrovolného svazku obcí Boží Voda:
- a) V ochranném pásmu vodovodního řadu nesmí hloubka výkopů překročit 1 m. Před začátkem výkopových prací je bezpodmínečně nutné kontaktovat našeho pracovníka pana Jiřího Bardu (tel.608 067 095), který vyznačí vodovodní infrastrukturu včetně vodovodních přípojek a bude výkopovým pracím přítomen.
 - b) Kabele, které budou křížovat vodovodní řad, musí být uloženy v chrániče v rozsahu nejméně 2 m na každou stranu.
11. Při stavbě budou splněny podmínky KSÚS STČ:
- a) Vodorovné i svislé značení bude zřízené na náklady investora. Dopravní značení bude schválené Policií ČR DI Mělník a místní úpravu provozu na silnici stanoví odbor dopravy MÚ Mělník.
 - b) Po vydání rozhodnutí odborem dopravy MÚ Mělník požádá investor nebo zhotovitel o protokolární předání silnice a po skončení prací opět protokolárně předá silnici správci zpět.
 - c) Při provádění stavebních prací nebude docházet ke znečišťování vozovky případné znečištění bude ihned odstraněno. Stavební materiál nebude ukládán na vozovce.
 - d) Realizace stavby bude v návaznosti na koordinovanou stavbu silnice II/261.
12. Výška nástupní hrany autobusové zastávky bude upravena na 16 cm.
13. Označником autobusové zastávky bude standartní označnik PID, DZ IJ4a.
14. Zastávkové přístřešky budou umístěny v dostatečné vzdálenosti od pohybujících se autobusů (zamezen případné kolize mezi vozidlem – např.jeho pravým zpětným zrcátkem a přístřeškem).
15. Při stavbě budou splněny podmínek KHS STČ:
- a) Před zahájením užívání stavby stavebník doloží doklad o proplachu a dezinfekci vodovodních rozvodů a prohlášení zhotovitele, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich použití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst.1 až 3 zákona a § 3 vyhl.č.409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
16. Při stavbě budou splněny podmínky závazného stanoviska – souhlasu odd.ŽP MÚ Mělník :
- a) Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace (Ing.Lukáš Novák, datum 12/2022).
 - b) Jakýkoli únik závadných látek během stavby musí být okamžitě nahlášen vodoprávnímu úřadu.
 - c) Nedojde k negativnímu ovlivnění ustáleného režimu podzemních vod na dané lokalitě a k ovlivnění či ohrožení případných okolních odběrů sloužících pro zásobování obyvatel vodou a na vodu vázaných ekosystémů.
 - d) Ve stanoveném záplavovém území vodního toku nebudou skladovány snadno rozpustitelné odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - e) Ve stanoveném záplavovém území nebude navyšována stávající úroveň terénu.

- f) Po dobu stavby bude zpracován havarijní plán dle vyhl.č.450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 752931. Plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, s.p. odboru VHP k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních prací.
- g) Havarijní plán bude předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu. Povodňový plán obci.
- h) Při povodni bude proudnice procházet zejména středem navrhované stavby, plochy A10, A9, A2, A1 a A8. V tomto prostoru nebudou realizovány např.souvislé stromové či keřové porosty, nebude docházet k výstavbě.
- i) Technické provedení staveb bude v souladu s §15 odst.2 vyhl.č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění.
- j) Začátek a konec stavebních prací bude min.7 dní předem oznámen Povodí Ohře, s.p. provozu Terezín – p.Pětik.
17. Při stavbě budou splněny podmínky závazného stanoviska MÚ Mělník, odd.ŽP :
- Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za předpokladu splnění těchto podmínek:**
- a) Před započítáním prací na pozemcích parc. č. 59/6, 59/4 v katastrálním území Liběchov budou v terénu vytyčeny hranice záboru. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) se stanovuje na pozemcích parc. č. 59/6, 59/4 v katastrálním území Liběchov povinnost skryvky kulturní vrstvy půdy o celkové mocnosti 0,5 m.
- b) Sejmутá ornice o výšce 0,30 m a objemu cca 133 m³ a podorničí o výšce 0,20 m a objemu cca 89 m² budou dočasně odděleně deponovány od ostatních výkopových zemin na pozemku parc. č. 54/1 v katastrálním území Liběchov, bude zajištěna její ochrana před zaplevelením, znehodnocením a ztrátami. Po dokončení stavebních prací bude ornice využita pro zvýšení humózní vrstvy pozemků ve vlastnictví investora. Podorničí bude použito ke konečným terénním úpravám v místě stavby.
- c) O činnostech souvisejících se skryvkou vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona protokol v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Do protokolu se zaznamená ochrana a ošetřování skryvky, objem skryvky, přemístění a rozprostření pro její hospodárné využití.
- d) Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- e) **Povinný k platbě odvodů za odnětí zemědělské půdy je povinen** podle § 11 odst. 4 zákona orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím
- **doručit kopii pravomocného rozhodnutí**, pro které je souhlas s odnětím podkladem a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a
 - **písemně oznámit zahájení realizace záměru** (zahájení stavby), popřípadě zahájení další etapy záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
- f) Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím a příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny. Platební povinnost původnímu povinnému zaniká s výjimkou nedoplatek, dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým je povinnost k platbě odvodů uložena novému povinnému - § 11 odst. 6.
- g) Dešťové vody budou řešeny vsakem na pozemku investora.
- h) Účel zamýšleného odnětí:
Zpevněná a parkovací plocha v rámci akce „Úprava veřejných prostranství – náměstí a park v Liběchově“. Výměra odnětí pro zpevněné plochy 444 m². Vymezení odvodů: odvody ve výši 19 314,00 Kč. Výše odvodů je stanovena pouze orientačně, konečná výše odvodů se stanoví rozhodnutím podle §11 odst.2 zákona.
- i) Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud bude zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro

účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst.1 písm.e) zákona o odpadech).

- j) S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a vyhláškou č.273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

18. Před zahájením stavebních prací si stavebník nebo zhotovitel zajistí aktuální stanoviska správců sítí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov
František Homolka, nar. 27.8.1976, Rumburská 80, 277 21 Liběchov
Josef Homolka, nar. 27.9.1979, Ješovice 53, 277 21 Liběchov
Roman Homolka, nar. 1.6.1981, Liběchov 19, 277 21 Liběchov
Kristýna Homolková, nar. 24.2.1988, Žďár 60, 472 01 Doksy
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha
Jarmila Poláčková, nar. 26.1.1949, Litoměřická 146, 277 21 Liběchov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha
Dobrovolný svazek obcí Boží Voda, Rumburská 53, 277 21 Liběchov
Lukáš Homolka, nar. 10.4.1989, Rumburská 80, 277 21 Liběchov
Petra Homolková, nar. 10.9.1977, Rumburská 80, 277 21 Liběchov
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Jindřiška Homolková, nar. 11.6.1959, Rumburská 80, 277 21 Liběchov

Odůvodnění:

Dne 10.7.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 2.8.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 5.9.2023.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na 12.10.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- MÚ Mělník, orgán územního plánování č.j.MUME-6543/VYS/23/LUVA z 25.8.2023
- ČEZ Distribuce, a.s. zn.001135964147 z 2.8.2023
- ČEZ ICT Services, a.s. zn.0700342123 z 3.3.2021
- Telco Pro Services, a.s. zn.0101202856 z 3.3.2021
- GasNet Služby s.r.o. zn.5002874358 z 11.8.2023
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-16-11/ČJ-2023-010606 z 9.2.2023 a e-mail z 5.9.2023
- Město Liběchov – stanovisko vlastníka kanalizace a VO z 15.3.2023
- ŘSD ČR, e-mail z 1.2.2023
- HZS STČ č.j.HSKL-1057-2/2023-ME z 6.2.2023
- Dobrovolný svazek obcí Boží voda č.j.14/DSO/2023 z 17.3.2023
- KSÚS STČ zn.1405/23/KSUS/MHT/POS z 15.3.2022
- KHS STČ č.j.KHSSC 05323/2023 z 7.2.2023

- MÚ Mělník, ŽP č.j.MUME-3352/ZP/23/NIVI z 25.4.2023
- MÚ Mělník, odbor DSA č.j.MUME-7457/DSA/23/HAKU z 1.2.2023
- MÚ Mělník, ŽP č.j.MUME-3702/ZP/23/JAMA z 9.5.2023
- MÚ Mělník, ŽP č.j.MUME-1851/ZP/23/LUVA z 6.3.2023
- Povodí Labe s.p. č.j.Pla/2023/004817 z 27.1.2023
- Povodí Ohře zn.POH/04970/2023-2/032100 z 18.2.2023
- CETIN, a.s. č.j.270055/23 z 8.2.2023
- MÚ Mělník, odbor školství a kultury, č.j.MUME-917/SKOL/23/JAJA z 22.3.2022
- NPÚ č.j.NPU-321/9994/2023 z 9.3.2023
- Vlastníci pozemků dotčených stavbou – souhlasy na situaci

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 34/1, 34/2, 98/1, 98/2, 99, 100/2, 101/2, 228/1, 341, 499, parc. č. 38/1, 48/2, 51/4, 59/5, 61/3, 590/1, 596/2, 1244/1, 1247/4, 1247/18, 1301/1, 1354/4, 1354/5, 1388, 1659 v katastrálním území Liběchov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liběchov č.p. 43, č.p. 45, č.p. 138, č.p. 339, č.p. 146, č.p. 144 a č.p. 145

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost prodlouženu z důvodu koordinace se stavbou silnice II/261 – na 3 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Hana Kunclová
odbor dopravních agend a přestupků,
speciální stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích - osvobozeno.

Obdrží:

žadatel

Martin Agler, IDDS: kh3cp6f

trvalý pobyt: Božkov č.p. 251, 251 64 Mnichovice

zastoupení pro: Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

účastníci (dodejky)

František Homolka, Rumburská č.p. 80, 277 21 Liběchov

Josef Homolka, IDDS: bvhp7h

trvalý pobyt: Ješovice č.p. 53, 277 21 Liběchov

Josef Homolka, IDDS: bvhp7h

trvalý pobyt: Ješovice č.p. 53, 277 21 Liběchov

zastoupení pro: Roman Homolka, Liběchov 19, 277 21 Liběchov

zastoupení pro: Kristýna Homolková, Žďár 60, 472 01 Doksy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Jarmila Poláčková, Litoměřická č.p. 146, 277 21 Liběchov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Dobrovolný svazek obcí Boží Voda, IDDS: btdvn4t

sídlo: Rumburská č.p. 53, 277 21 Liběchov

Lukáš Homolka, Rumburská č.p. 80, 277 21 Liběchov

Petra Homolková, Rumburská č.p. 80, 277 21 Liběchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Jindřiška Homolková, Rumburská č.p. 80, 277 21 Liběchov

účastníci podle § 94k, písm.d) stavebního zákona (doručuje se v souladu s § 144správního řádu z důvodu velkého počtu účastníků veřejnou vyhláškou)

všichni majitelé přilehlých nemovitostí a pozemků:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 34/1, 34/2, 98/1, 98/2, 99, 100/2, 101/2, 228/1, 341, 499, parc. č. 38/1, 48/2, 51/4, 59/5, 61/3, 590/1, 596/2, 1244/1, 1247/4, 1247/18, 1301/1, 1354/4, 1354/5, 1388, 1659 v katastrálním území Liběchov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liběchov č.p. 43, č.p. 45, č.p. 138, č.p. 339, č.p. 146, č.p. 144 a č.p. 145

dotčené orgány státní správy

MÚ Mělník, odbor rozvoje města, odd. památkové péče, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, vodní hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, odpadové hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník, odbor ŽP a zemědělství, úsek ochrany ZPF, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Mělník, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, 276 01 Mělník 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Pražská č.p. 391, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník, odbor výstavby, orgán územního plánování, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

na vědomí

Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: pdrwknv

sídlo: Sokolovská č.p. 100/94, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

se žádostí o vyvěšení:

Město Liběchov

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí

Odbor dopravních agend a přestupků

Spis.zn. Dop.50342/23/HAKU
Č.j.: MUME-50342/DAP/23/HAKU-5
Vyřizuje: Kunclová
TEL.: 315635525
FAX: 315622318
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 23.11.2023

Město Liběchov
Rumburská 53
277 21 Liběchov

SDĚLENÍ

Městský úřad Mělník, odbor dopravních agend a přestupků, jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí – společné povolení na stavbu: „náměstí a park v Liběchově – úprava veřejného prostranství, Liběchov, Litoměřická“ č.j.50342/DAP/23/HAKU-4 ze dne 13.10.2023

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 21.11.2023** a je vykonatelné.

Městský úřad Mělník
odbor dopravních agend a přestupků
-17-



Hana Kunclová
odbor dopravních agend a přestupků,
speciální stavební úřad

Příloha:

ověřená projektová dokumentace
štítek „Stavba povolena“

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Martin Agler, IDDS: kh3cp6f
trvalý pobyt: Božkov č.p. 251, 251 64 Mnichovice
zastoupení pro: Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

